



Hanila Vallavalitsus
Hanila vald
90102 LÄÄNEMAA

Teie 01.09.2009 nr 7-1.4/945

Meie 28.09.2009 nr HLS 6-8/12063-4

Otsa kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi heakskiitmine

1. KSH algatamise ja programmi sisu vastavus kehtestatud nõuetele

Läänemaal Hanila vallas Pivarootsi külas asuva Otsa kinnistu üldplaneeringut muutva maa-ala detailplaneeringu (edaspidi Otsa DP) ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) arendaja (koostamise korraldaja) on Hanila Vallavalitsus. Otsustajaks detailplaneeringu kehtestajana on Hanila Vallavolikogu. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 38 lõik 1 kohaselt on KSH järelevalvaja Keskkonnaamet (edaspidi järelevalvaja).

Otsa DP ja KSH algatati Hanila Vallavolikogu 29.10.2008. a otsusega nr 123 KeHJS § 33 lõike 1 punkti 3 ja Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 § 15 punkti 15 alusel. Otsa DP KSH programm esitati heakskiitmiseks 01.09.2009. a. KSH programm kirjeldab õiguslikke aspekte; annab ülevaate kavandatud detailplaneeringust ja KSH protsessist; kirjeldab hindamise ulatust ja seost planeerimisdokumentidega; kirjeldab eeldatavalt kaasnevat keskkonnamõju sh määratleb, et lähtutakse KeHJS § 29 kohaselt Natura hindamise põhimõttest; nimetab huvitatud isikud ja osapooled; toob välja ajakava, ekspertide ja planeeri ja andmed. Ptk 7 selgitab programmile esitatud ettepanekuid ja nendega arvestamist. Programmi lisades 1-9 on toodud algatamise otsus ja selle avalikustamise teade, DP eskiis, KSH programmi avalikustamise teated ja avaliku arutelu protokoll, teated naaberkinnistu omanikele ja programmile laekunud ettepanekud.

2. KSH algatamise ja programmi avalikustamise vastavus kehtestatud nõuetele

KeHJS § 35 lõike 6 kohaselt tuleb KSH algatamisest teatada 14 päeva jooksul väljaandes Ametlikud Teadaanded, vähemalt ühes üleriigilise või kohaliku levikuga ajalehes ning § 35 lõikes 4 nimetatud asutustele ja isikutele. Teate sisu peab vastama KeHJS § 35 lõikes 7 toodud nõuetele.

Nõutud 14 päeva jooksul teatati KSH algatamisest 03.11.2008.a Ametlikes Teadaannetes. Teate sisu vastas nõuetele. Ajalehes teate avaldamise kohta ja KeHJS § 35 lõikes 4 nimetatud asutuste ja isikute teavitamise kohta programmis info puudub. Tegu on menetlusveaga, kuid järelevalvaja ei pea seda oluliseks, kuna edasine avalikustamine on olnud korrektne.

Programmi avalikustamisest tuleb KeHJS § 37 lõike 1 kohaselt teavitada Ametlikes Teadaannetes, ajalehes, § 36 lõike 2 punktis 3 nimetatud asutusi ja isikuid, valitsusväliseid keskkonnaorganisatsioone ühendavat organisatsiooni ning § 36 lõikes 3 nimetatud asutusi ja isikuid. Teate sisu peab vastama KeHJS § 37 lõike 2 nõuetele ja § 37 lõike 3 kohaselt peab avalik väljapanek kestma vähemalt 14 päeva.

KSH Programmi avalikustamisest teatati 05.05.2009 ajalehes Lääne Elu ja 04.05.2009 Ametlikes Teadaannetes. Kirjalikult teavitati Eesti Keskkonnaühenduste Koja esindajat, Lääne Maavalitsust, Maa-ametit, Keskkonnaameti Hiiu-Lääne-Saare regiooni ja naaberkiinnistute omanikke. Teadete sisu vastas nõuetele. Ettepanekuid programmile tegi Keskkonnaameti Hiiu-Lääne-Saare regioon ja neid on arvestatud.

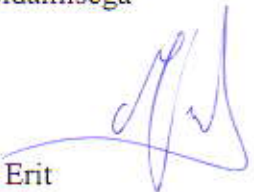
KSH programmi avaliku väljapaneku kestus 18.05.-01.06.2009.a oli 14 päeva, mis on vastavuses KeHJS § 37 lõikega 3. KSH programmi avalik arutelu toimus 02.06.2009 Hanila Vallavalitsuses. Järelevalvaja hinnangul oli avalikkuse kaasamine piisav ja olulises osas nõuetekohane võimaldades KSH programmi heakskiitmist.

3. KSH programmi heakskiitmine

Arvestades kõike eeltoodut ja võttes aluseks KeHJS § 38 lõike 1 ja § 39 lõike 2 otsustan:

- 3.1 **Kiita heaks Otsa kinnistu** maa-ala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programm.

Lugupidamisega


Marju Erit
Looduskaitse juhtivspetsialist
juhataja kt ülesannetes

Koopia: Corson OÜ toomas@corson.ee

Alar Valdamnn 472 4732 alar.valdmann@keskkonnaamet.ee
Helle Rennu 472 4721 helle.rennu@keskkonnaamet.ee